



**ADIGE
REAL ESTATE**

**Ești proprietarul unui apartament
și dorești să-l închiriezi? Noi ne
ocupăm de tot, tu doar încasezi!**

ADIGE REAL ESTATE

**PROPERTY MANAGEMENT
&
INTERMEDIERE ÎNCHIRIERI
APARTAMENTE PE
TERMEN LUNG**

BENEFICII

ECONOMISEȘTI TIMP

Noi gestionăm
promovarea, vizionările
și relația cu chiriașii.

CHIRIAȘI VERIFICAȚI

Selectăm atent
persoane serioase și
solvabile.

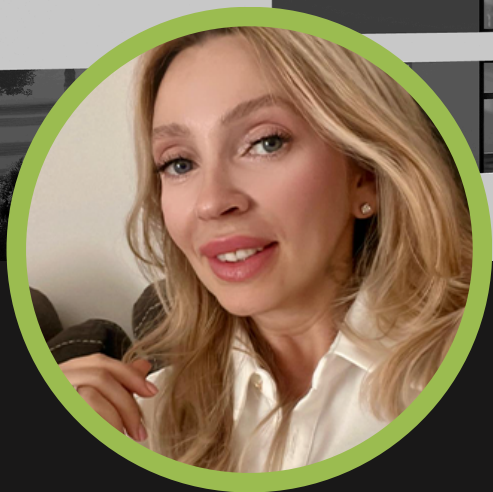
VENIT PASIV FĂRĂ STRES

Tu încasezi chiria, noi ne
ocupăm de administrare
și întreținere.

DATE DE CONTACT

 0753 600 497 - ANDRADA

 rent@adige.pro



CONSULTANT IMOBILIAR **ANDRADA IGNEA**

1. Intermediere închirieri apartamente

Dacă ai un apartament pe care vrei să-l închiriezi pe termen lung, eu te pot ajuta în procesul de închiriere ca **intermediar** (promovarea proprietății, organizarea vizionărilor, selecția chiriașilor și întocmirea contractelor de inchiriere).

2. Property Management

Property Management este un serviciu complet, dedicat proprietarilor care își doresc o administrare integrală a apartamentului. Gestionăm relația cu chiriașii pe întreaga perioadă contractuală, coordonăm eventualele intervenții sau solicitări și ne ocupăm de toate aspectele administrative și operaționale necesare unei colaborări fără griji.

Echipa ADIGE REAL ESTATE este alături de tine la fiecare pas al procesului de închiriere.

PROGRAM

LUNI - VINERI: 09:00 - 18:00
SÂMBĂTĂ: CONFORM PROGRAMĂRILOR
DUMINICĂ: ÎNCHIS



DE CE SĂ ALEGI ADIGE REAL ESTATE?

✓ *Consultanți cu experiență*

Experiența noastră în domeniul imobiliar ne ajută să găsim rapid soluțiile potrivite pentru fiecare proprietate și fiecare client.

✓ *Economisești timp*

Nu mai pierzi timp cu anunțuri, telefoane, vizionări sau probleme administrative.

✓ *Chiriași verificați*

Selectăm atent chiriașii și verificăm solvabilitatea acestora pentru mai multă siguranță și stabilitate.

✓ *Randament mai bun pentru investiția ta*

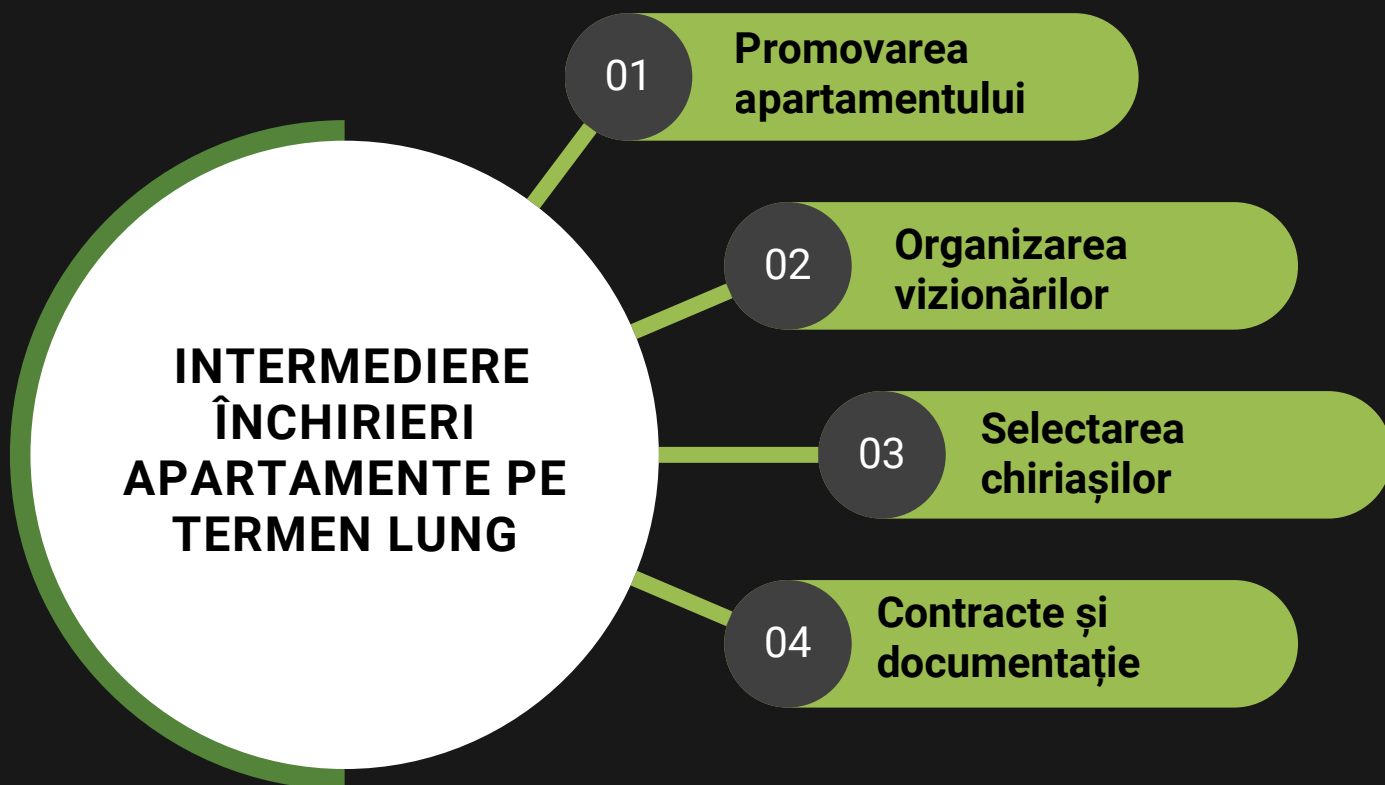
Gestionăm proprietatea astfel încât aceasta să fie permanent atractivă și profitabilă.

✓ *Experiență fără stres*

Noi gestionăm relația cu chiriașul, întreținerea regulată a apartamentului și toate aspectele administrative.

**Scapă de grijile închirierii,
ne ocupăm noi!**

CE INCLUDE SERVICIUL DE INTERMEDIERE ÎNCHIRIERI APARTAMENTE?



1. Promovarea apartamentului

Realizăm promovarea proprietății prin strategii eficiente de marketing, platforme dedicate închirierilor și către portofoliul propriu de clienți.

2. Organizarea vizionărilor

Gestionăm solicitările și programăm vizionările cu potențialii chiriași.

3. Selectarea chiriașilor

Verificăm profilul și seriozitatea chiriașilor pentru a reduce riscurile și pentru a asigura o colaborare stabilă.

4. Contracte și documentație

Întocmim contractele de închiriere prin avocații noștri specializați.

CE INCLUDE SERVICIUL DE **PROPERTY MANAGEMENT?**

- ✓ **Promovarea apartamentului**
- ✓ **Organizarea vizionărilor**
- ✓ **Selectarea chiriașilor**
- ✓ **Contracte și documentație**



✓ **Gestionarea relației cu chiriașul**

Suntem punctul principal de contact pentru chiriași și gestionăm rapid solicitările acestora.

✓ **Vizite periodice la apartament**

Monitorizăm periodic starea proprietății și intervenim atunci când este necesar.

✓ **Întreținere și mentenanță**

Coordonăm lucrările de întreținere și reparațiile necesare pentru păstrarea apartamentului în cea mai bună stare.

✓ **Asistență juridică specializată**

Oferim suport juridic GRATUIT pentru recuperarea creanțelor și rezolvarea litigiilor.



CARE SUNT PAȘII DE URMAT?

1

Ne contactezi

2

Evaluăm proprietatea

3

Promovăm apartamentul

4

Selectăm chiriașul potrivit

5

Gestionăm întregul proces de închiriere

*** Proprietatea neocupată nu generează costuri de administrare**

**** Transparență completă și colaborare clară**

Pentru mai multe detalii privind costurile și serviciile incluse, contactează echipa noastră.

DATE DE CONTACT